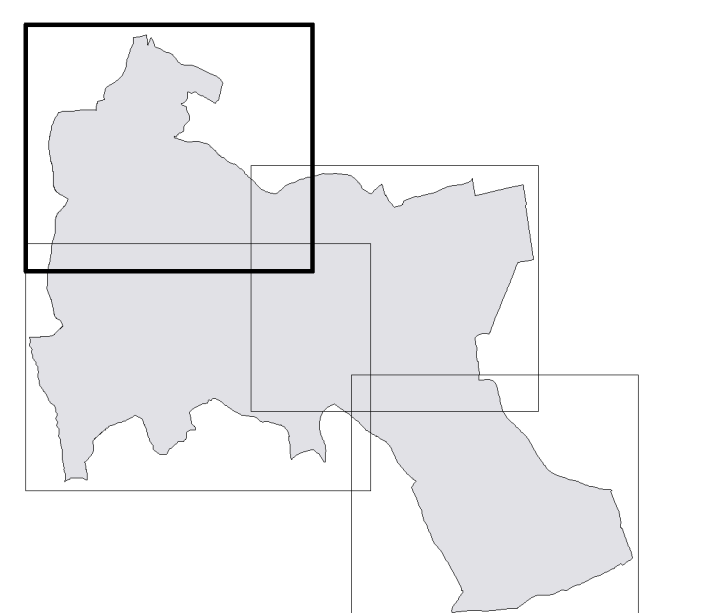


Zonizzazione
False - Vidale - Grumoleto

Elaborato adeguato alla D.C.C. n. 2 del 14.03.2023



Sindaco
Claudio Cegalin

Assessore Pianificazione
e Gestione Urbanistica
Marco Alvari

Responsabile Area Tecnica
Paola De Franceschi
Daniela Marangoni



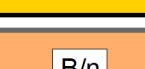
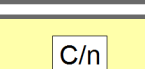
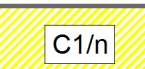
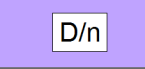

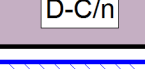


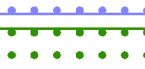

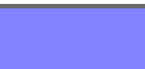
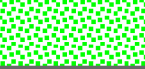











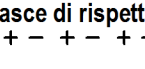
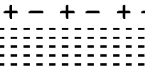

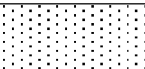


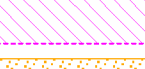









Progettista
Luca Zanetti

marzo 2023

Elaborato **2** **A** Scala **1:2.000**

Zonizzazione

LEGENDA N.T.O. art.

-  Confine comunale
-  Zona A soggetta alle categorie di intervento 19bis
-  Zona B1 soggetta alle categorie di intervento 19bis
-  Zona B 20
-  Zona C 21
-  Zona C1 20bis
-  Zona D 24
-  Zona agricola 25
-  Zona D-C - area strutturale individuata dal PAT 23
-  Ambito edificabile condizionata richiamato in caso agli articoli delle diverse ZTO interessate 20bis - 25
-  Zona F - Istruzione 32
-  Zona F - Attrezzature di interesse comune 32
-  Zona F - Attrezzature a parco, gioco, sport, salute e tempo libero di interesse sovra comunale 34
-  Zona F - Parco, gioco, sport 32
-  Zona F - Parcheggio 32
-  Verde privato con valore ambientale 54
-  Parcheggi privati 20
-  Strumenti Urbanistici Vigenti
-  Obbligo di Strumento Urbanistico Attivato 4
-  Ambito soggetto ad accordo 5
-  Ambito soggetto a persequazione 8
-  Percorso ciclabile esistente/progettato 32
-  Percorso pedonale esistente/progettato 32
-  Vincoli
-  Vincolo monumentale - D. Lgs. 42/2004 47
-  Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 - Zona 2 43
-  Vincolo paesaggistico - D. Lgs. 42/2004 47
-  Area di notevole interesse pubblico 47
-  Vincolo paesaggistico D. Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua 44
-  Vincolo paesaggistico D. Lgs. 42/2004 - Area boscate 45
-  Vincolo idrogeologico - forestale RD n. 3267/1923 45
-  Fasce di rispetto
-  Cimitero / fasce di rispetto 41
-  Fasce di rispetto stradale 37
-  Fasce di rispetto fluviale 38
-  Fasce di rispetto depuratore 39
-  Allevamenti intensivi / fasce di rispetto 29-48
-  Elettrodotti / fasce di rispetto 40
-  Buffer 200 m SIC IT3220038 "tormente Valdezza" 53
-  Contesti figurativi - Ville Venete di interesse provinciale 52
-  Ville Venete 47
- Edifici soggetti a scheda puntuale di intervento 51
- Annessi rustici 30
- Coni visuali 54
- Impianti di telecomunicazione elettronica ad uso pubblico 42
- Ambiti agro-urbani di collina
- Perimetro 22
- Lotti liberi o ambito edificabile condizionato
- Sistemi alberati

